

Dati Societari

Pigneto Loft

- Committente: **Edileuro srl**
- Progetto: **Arch. Luca Tonelli – Arch. Gabriele Tonelli**
- Direzione Lavori: **Arch. Luca Tonelli**
- Importo Lavori: **euro 1.186.000,00**
- Anno: **2018**

Demolizione di un fabbricato costruito negli anni '10 in cemento armato per la produzione di carciofini sott'olio ed utilizzato dagli anni '70 da un istituto scolastico.

Ricostruzione completa dell'edificio in cemento armato di c.ca 1200 mq per la realizzazione di un edificio nuovo in un quartiere centrale, vivo e dinamico.

Il recupero delle linee architettoniche originarie costituisce comunque la base del progetto orientato a residenze nuove, mono e bi locali.

Le opere hanno riguardato un significativo impegno nella parte strutturale al fine di raggiungere il totale adeguamento sismico del nuovo edificio, la costruzione completa dei solai, travi e pilastri, delle pareti esterne e dei tramezzi interni con ogni opera connessa, la realizzazione di tutti gli impianti, delle rifiniture e di ogni opera anche per pervenire a prestazioni energetiche di altissimo livello attraverso impianti fotovoltaici ed aria condizionata.

Le lavorazioni hanno quindi riguardato l'intero ciclo produttivo per la realizzazione di 19 unità ad uso residenziale comprese le parti comuni, il vano scala e la zona di accesso.

















